

## Protokoll för Husbyrådets sammanträde (14 juni 2023)

**Plats.** Folkets Husby.

**Närvarande ledamöter.** Arne Johansson, Semira Mohamed, Sara Tereke, Mohammed Said Sheikh Ali, Mossa Ansara, Lulia Teame, Nyema Manneh, Ladan Hassan, Soar Ali.

**Andra närvarande.** Clara Lindblom, Valentina Ortiz

---

### Dagordning

**1. Sammanträdet öppnar**

**2. Incheckning**

**3. Besök**

- 3.1. Remissinstans
- 3.2. Medborgarbudget

**4. Internt i rådet**

- 4.1. Utvärdering
- 4.2. Valberedning rådet 23/24

**5. Lägesrapport**

- 5.1.1. Vad har hänt i Husby?
- 5.1.2. Vad har hänt i politiken? (Rinkeby-Kista)
- 5.1.3. Vad har hänt i Stockholm & omvärlden som påverkar Husby?

**6. Aktiviteter**

- 6.1. Uppföljning av pågående aktiviteter.
  - 6.1.1. Järvaveckan
  - 6.1.2. Husbyfestivalen
  - 6.1.3. Biblioteket
  - 6.1.4. Trygghetsinventering Husby SB
- 6.2. Möte med Anders Österberg (S)

6.3. SDN möte 25/5 - uppdatering

## 7. Kontakter utåt

- 7.1. Press
- 7.2. Inkommande mail/meddelanden

## 8. Övriga frågor

- 8.1. Planering och fördelning av arbetet
  - 8.1.1. SDN möte 15/6 i Folkets Husby

---

## Anteckningar

### § 1. Sammanträdet öppnar

Mötet öppnar.

### § 2. Checka in

### § 3. Besök av Clara Lindblom (V) Bostad och fastighetsborgarråd

#### 3.1 Remissinstans

Frågan har diskuterats i kommunfullmäktige. Där de inte nått enighet i frågan, olika partier "krånglar till det", menar att ska då alla få? hur ska det hanteras, andra menar att det finns partier en kan engagera sig i. Clara ser inga problem med detta och skulle fler vilja vara delaktiga så varför inte. Nu har Husbyrådet bett om att få vara med så Clara har gett direktiv till sitt parti att inkludera rådet som remissinstans i relevanta frågor.

#### 3.2 Medborgarbudget

Oklart var det befinner sig i processen, troligtvis på stadsdelarna. Bäst att kolla med Rashid. Clara ber honom att återkoppla.

### § 4. Internt i rådet

#### 3.1 Utvärdering

Skickas ut digital av Valentina

#### 3.2 Valberedning rådet 23/24

Inte klart med sökanden eller formen för nästa år. Finansieringen behöver ses över då vi fått avslag på den ansökan vi gjort till Mucf.

### § 5. Lägesrapport

#### § 5.1 Vad har hänt i Husby?

- Utegyrn: försvann väldigt snabbt, tyvärr. Vi hade önskat det var kvar över sommaren
- Arbetet på torget har påbörjats.
- SB:s bjudit in till gårdsmöte på Oslogatan 9-13 den 16/6. SBs VD Stefan Sandberg och förvaltaren Åsa Steen kommer att närvara. Yngve Sundblad, ordförande i hyresgästföreningens lilla förhandlingsdelegation, kommer. Arne och Semira kommer.

## § 5.2 Vad har hänt i politiken?

- Sista sammanträdet innan sammanslagningen.

## § 5.3 Vad har hänt i Stockholm & omvärlden som påverkar Husby?

- UA.

## § 6. Aktiviteter

### § 6.1 Genomgång av gruppernas arbete

#### 6.1.1 Järvaveckan

Samtalet blev bra. Semira och Nyema deltog, kunde ta upp frågan om Oslogatan. Efteråt kom VD:n fram och ville träffa Husbyrådet. Samtalet finns att ses här:

<https://jarvaveckan.se/live-seminar/hemokrati-alla-bara-pratar-nar-ska-nagon-borja-lyssna/>

#### 6.1.2 Husbyfestivalen

Gruppen har ett uppföljningsmöte den 19/6 då Natasha från Svenska Bostäder kommer att gå igenom vad som kom med och upplägget som det ser ut just nu. Vi lyckades skicka in namnet på 13 ungdomar från Husby som vi hoppas ska få arbeta på festivalen. Eventcity håller i tråden där.

Ett utvärderingsmöte är planerat till den 13/09.

#### 6.1.3 biblioteket

Den nya biträdande enhetschefen för biblioteket i Husby och Rinkeby har återkopplat. Hon heter Anna-Karin Skoog och ersätter tidigare chef Johanna Olaison. Hon ville ta ett möte tillsammans med sin kollega Gabriella men tiden passade inte. Vi återkopplar i augusti efter semestern.

#### 6.1.4 Trygghetsinventering

Lulia och Mohammed Said deltog på trygghetsvandringen som arrangeras av Fastighetsägarna i Järva varje halvår och som den här gången var på Svenska Bostäders sidan. Vi fick mail från verksamhetsutvecklaren Sanna: "Protokollet för trygghetsinventeringen i Husby den 30 maj kommer vi skicka ut efter sommaren p g a tekniska problem i appen." Rådet återkommer till frågan vid behov efter detta.

### § 6.2 Möte med Anders Österberg

Mohammed Said och Valentina deltog på ett möte med Anders Österberg (S) biträdande finansborgarråd. Punkter som avhandlades:

- Möjligheten att bryta arbetssegregationen genom att knyta Husby närmare till Kista och dess stora företagsliv. Anders anger att de gjort samma analys och arbetar för att hitta olika vägar.
- Möjligheten att göra Husbyrådet till en remissinstans. Husbyrådet skulle kunna vara som ett pilotprojekt som sedan kan appliceras på andra ställen. Ett bra tillfälle när vi går in i en sammanslagning av stadsdelarna och folket inte känner sig hörda ännu en gång. Bra tillfälle för kommunen att visa på att möjliggöra deltagande. Anders menar att vara ett officiellt råd som funktionshinderrådet inte är bra. Dock är han väldigt oklar

med varför. Han berättade även att frågan tagits upp i kommunfullmäktige men är uppdelad i tre "lager";

- "Vi vill att partierna är de naturliga representanterna för personerna i området. Till exempel skulle vi kunna säga att Centerpartiet fungerar som ett Husbyrådet".
- Att om Husbyrådet tas in varför inte t.ex Husby SC
- Det funkar att inkludera Husbyrådet

### § 6.3 SDN mötet 15/5

SDN möte - uppdatering. UA

## § 7. Kontakter utåt

**§ 7.1** Press - kontakta om Husbyfest och uttalandet. Skriva ihop om utegymmet?.  
Omtyckt, fler maskiner, flytta isär dem.

Medborgarförslag om tennisplanen som öppnas upp. Kan fritidsbiblioteket ha nycklar dit? en privatperson som har nyckeln idag.

### § 6.2 Inkommande meddelanden/mail.

- Nya chefen på biblioteket föreslog ett möte till den 13/6 men det blev för mycket i kalendern den veckan. Återkoppla i augusti.
- VDn Svenska Bostäder vill ha ett möte med Husbyrådet. Han har även bjudt in LH Runstenen till ett möte och föreslår att dessa kan slås ihop om vi vill. Vi beslutar att vi tar mötet tillsammans med LH Runstenen. Tanken är att prata om renoveringarna och möjliga sätt att samarbeta på. Förslag på datum blir den 29/6 kl.14.

## § 8. Övriga frågor

### 7.1 Planering framåt

Jonis, Arne, Sara och Semira deltar på mötet med SB.

Vi tackar ledamöterna som slutar! Ahmed, Soar, Mossa, Mohamed Said, Arne, Ladan och Lulia.

Det nya Husbyrådet sammanträder återigen i augusti.

# Möte med Svenska Bostäder

LH Runstenen och Husbyrådet

29/6 kl.14 i SB:s lokal.

Här är förslag att tänka på som vi hittills diskuterat flera gånger:

- att hålla fast vid Järvaavtalet och i övrigt:
- begära en tydlig besiktning av husens tekniska standard (också bra att Hgf gör egna stickprov)
- ifrågasätta varför VD hävdar att det skulle ta 10 år att renovera den återstående fjärdedelen i Husby enligt Järvaavtalet då det tog 10 år att renovera de tre fjärdedelar som är klara
- kräva en plan för att renovera helheten av både hus och gårdar, både utvändigt och invändigt - inklusive nya inre ytskikt (inklusive golv, väggar och slitna köksluckor etc)
- påminna om SB:s stora underhållsskuld som SB själv pekade på för mer än tio år sedan och som sen dess bara har ökat.
- betona nödvändigheten av evakuering för att kunna genomföra den inre renoveringen och att bespara hyresgästerna outhärdliga och återkommande störningar
- begära ett stort infomöte för alla berörda så snart som möjligt efter sommaren

En aning sen sammanfattning:

Järvaavtalet är en överenskommelse mellan sju stadsdelar i Stockholmsregionen och regeringen som undertecknades år 2017. Syftet med avtalet är att minska sociala klyftor och öka integrationen i området genom investeringar i bland annat bostäder, utbildning och arbetsmarknad. Järvaavtalet innebär också ökat samarbete mellan olika aktörer, såsom myndigheter, näringsliv och civilsamhälle, samt ökad inflytande och delaktighet för invånarna i området. Avtalet är en del av regeringens satsning på att öka jämlikheten och minska utanförskapet i samhället.

Finansieringen av Järvaavtalet sker delvis genom statliga medel, då avtalet är en del av regeringens satsning på att minska utanförskap och öka integrationen i samhället. Dessutom bidrar kommuner, regionen och privata aktörer med resurser och investeringar för att genomföra de åtgärder som avtalet innefattar. Sammantaget finansieras Järvaavtalet alltså genom en samverkan mellan olika aktörer inom både offentlig och privat sektor.

Renoveringarna i Husby finansieras framför allt genom olika statliga bidrag och medel, som t.ex. bidrag från statliga investeringsstöd eller från Järvaavtalet. För att få dessa bidrag och medel måste dock Stockholm stad, och i förlängningen Svenska Bostäder, göra en egen insats i renoveringsarbetet. Svenska Bostäder kan också erhålla lån och kapital från olika finansiella institutioner för att finansiera renoveringsarbeten i Husby.

Det är också viktigt att notera att renoveringsarbeten ofta görs i paket och trapphusen som

renoveras kan vara i många fastigheter runtom i Husby. Det kan vara flera olika finansiärer och aktörer involverade i finansieringen av dessa renoveringar.

Det är viktigt att notera att en avbrott eller försening i genomförandet av Järvaavtalet kan ha negativa konsekvenser för invånarna i området. Därför är det viktigt att alla aktörer som är involverade i avtalet arbetar tillsammans för att säkerställa att det kan fullföljas på ett sätt som uppnår de uppsatta målen.